

**Health Medical Service d.o.o. u stečaju**

OIB-9393631961

Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

Stečajni upravitelj

Ana Balikić

Bana Jelačića 106

31300 Beli Manastir

**St-168/2024.**

STEČAJNOM SUCU

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52 000 Pazin

**OBRAZAC 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud :Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: ST-168/2024.

Dužnik: **Health Medical Service d.o.o. u stečaju** ,OIB-9393631961,Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

**1.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17.02.2025.-17.05.2025.**

U skladu sa člankom 89.st.2. Stečajnog zakona, dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase . Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod posl.brojem ST-168/2024.od 09.05.2024. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom, a tijekom kojeg je utvrđeno da isti raspolaže imovinom dovoljnom za pokriće troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje vjerovnika .Stoga je sud svojim Rješenjem od 2.07.2024. otvorio stečajni postupak nad dužnikom i imenovao me stečajnim upraviteljem.

Dana 24.10.2024..održano je **ispitno ročište** na kome su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem ST-168/2024. od 24.10.2024.21.utvrđene su tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 125.460,43 EUR.

Istog dana je održano i **izvještajno ročište** na kome su svojom odlukom su vjerovnici prihvatili izvješće stečajne upraviteljice I odobrili do tada poduzete radnje.

## **2.STANJE STEČAJNE MASE**

### **2.1.NEKRETNINE**

Dužnik je prema stanju u zemljišnim knjigama ,vlasnik slijedećih nekretnina :

-k.o.br.2612,Sveti Anton, parcela 2422/35.

-k.o.br.2612,Sveti Anton, 1741,zgrada, stan

Iste nekretnine su opterećene razlučnim pravima u korist Republike Slovenije i to :

- U iznosu od 8.038,91 EUR
- U iznosu od 33.284,86 EUR

Sukladno posljednjim dostupnim podacima iz knjigovodstva (Bilanca 2021.) nekretnine imaju knjigovodstvenu vrijednost od 178.000,00 EUR.

S obzirom da se nekretnina nalazi na području Republike Slovenije , sukladno čl.34.Uredbe EU br.848/2015. te uputama stečajnih upravitelja koji su vodili stečajne postupke sa međunarodnim elementom,ukazalo se potrebnim pokrenuti sekundarni stečajni postupak koji će se voditi u Republici Sloveniji.

No, Okrožno sodišče u Ljubljani je svojom odlukom od 28.03. 2025. odbilo podneseni prijedlog za pokretanje sekundarnog postupka, sa obrazloženjem da se isti može pokrenuti samo pod uvjetom da dužnik ima poslovnicu na području Republike Slovenije. Kako je provjerom utvrđeno da dužnik nema poslovnicu osnovanu u Republici Sloveniji , to je prijedlog odbijen.

Izvijestila sam sud o navedenom, te iznijela tumačenje prof.dr.Jasne Garešić , dostavljeno u pisanom obliku, e-mailom, a iz kojega proizilazi da treba angažirati odvjetnika koji će prodati nekretninu , sukladno propisima Republike Slovenije .

Shodno tome, sazvana je skupština vjerovnika sa jednom točkom dnevnog reda i to – Davanje ovlaštenja stečajnom upravitelju da izabere odvjetnika u Republici Sloveniji te ga opunomoći za prodaju nekretnine dužnika u Republici Sloveniji.

Na održanoj skupštini vjerovnika dana 27.05.2025.vjerovnici su me ovlastili da opunomoćim odvjetnika iz Republike Slovenije , a kojeg će predložiti vjerovnik Porezna uprava Republike Slovenije ,na sve radnje potrebne za prodaju nekretnine.

## **3.STANJE NA POSLOVNOM RAČUNU**

*Na današnji dan stanje na poslovnom računu iznosi **378,17 EUR.***

*DOKAZ : IZVADAK S POSLOVNOG RAČUNA NA DAN 20.05.2025.*

#### **4.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

*4.1. Poduzeti ću radnje na koje će me ovlastiti skupština vjerovnika , a vezane uz prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.*

*Stečajni upravitelj :*

*Ana Balikić, mag.iur.*

*U Belom Manastiru, 28.05.2025.*